	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-09
ICCU	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		
	INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	0
		FECHA	10/02/2023

PERIODO DE INFORME SEMANAL

VÍAS Y RIELES	CONSORCIO VIAS Y RIELES	**FECHA**	lunes, 8 de junio de 2026	**SEMANA No.**	**17**	DEL	**01-jun-26**	AL	**07-jun-26**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO, DEL CORREDOR FÉRREO ENTRE LOS MUNICIPIOS DE ZIPAQUIRÁ Y NEMOCÓN DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
LOCALIZACIÓN PROYECTO	INTERCONEXIÓN FÉRREA ENTRE LOS MUNICIPIOS DE NEMOCÓN Y ZIPAQUIRÁ

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**CONTRATO DE OBRA PUBLICA**	
CONTRATO No.:	ICCU-1606 DE 2025	**CONTRATO No.:**	ICCU-1646 DE 2025
PLAZO INICIAL:	SEIS (6) MESES	**PLAZO INICIAL:**	SEIS (6) MESES
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAS Y RIELES	**CONTRATISTA:**	UNION TEMPORAL INFRA FERREA
FECHA DE INICIACIÓN:	9 de febrero de 2026	**FECHA DE INICIACIÓN:**	9 de febrero de 2026
***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A	***FECHA DE SUSPENSIÓN:**	N/A
***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A	***FECHA DE REINICIACIÓN:**	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	9 de agosto de 2026	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	9 de agosto de 2026
PLAZO ACTUALIZADO:	181 días	**PLAZO ACTUALIZADO:**	181 días
PLAZO TRANSCURRIDO:	119 días	**PLAZO TRANSCURRIDO:**	119 días
VALOR INICIAL :	$ 263,635,961	**VALOR INICIAL :**	$ 2,488,138,682
VALOR ADICION:	$ -	**VALOR ADICION:**	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 263,635,961	**VALOR ACTUALIZADO:**	$ 2,488,138,682
VALOR PAGADO:	$ -	**VALOR PAGADO:**	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 263,635,961	**VALOR POR PAGAR:**	$ 2,488,138,682
VALOR ANTICIPO:	$ 52,727,192	**VALOR ANTICIPO:**	$ 1,038,051,458
SUPERVISOR:	ING. CRISTIAN MEJÍA UMBARILA	**SUPERVISOR:**	ING. CRISTIAN MEJÍA UMBARILA

2. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

1. RESUMEN DE ACTIVIDADES

Durante el presente periodo, se reporta el inicio de reportes del mes de junio manteniendo el avance en obras de drenaje transversal y longitudinal, registrando 25 m en limpieza de alcantarillas, 7.3 m en limpieza de pontones/box culvert y 1.928 m en construcción de cunetas en tierra. Asimismo, se destaca la colocación acumulada de 716 traviesas de concreto junto con sus respectivos elementos de fijación (2.864 UN de calzos, 1.432 UN de placas de Lupolen y 2.864 UN de clips para riel).

2. ESTADO DE CANTIDADES Y EJECUCIÓN:

ACTIVIDAD	UN	AVANCE
LIMPIEZA ALCANTARILLA MENORES O IGUALES A 36"	UN	25
LIMPIEZA DE PONTONES Y BOX COULVERT	m	7.3
CONSTRUCCION DE CUNETAS EN TIERRA (0.40m)	m	1928
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAVIESAS DE CONCRETO	UN	716
CALZOS PARA TRAVIESA	UN	2864
PLACAS DE LUPOLEN	UN	1432
CLIPS PARA RIEL DE 75 lb/yd	UN	2864

3. OBSERVACIONES TÉCNICAS:

- Suministro e Instalación de Traviesas: Se priorizó el montaje de traviesas de concreto en el sector definido entre el PK 53+000 y el PK 55+500, garantizando el torque y posicionamiento simultáneo de los calzos, placas de Lupolen y clips para riel de 75 lb/yd.
- Gestión de Drenaje: Se avanzó a 1.928 m de cunetas en tierra para mitigar los puntos críticos de encharcamiento que afectan la estabilidad de la banca férrea.

3.1. CONTROL DE RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	DESMONTE Y LIMPIEZA DE ZONA NO BOSCOSO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRAMTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM)	09-feb-26	26-mar-26	30	09-feb-26				
2	LEVANTAMIENTO DE INFORMACION - INVENTARIO	09-feb-26	03-abr-26	30					
3	SUMINISTRO DE RIELES FALTANTES - 75 LB/YDA (Tramos de 6m)	20-abr-26	30-jun-26	45					
4	CORTE DE RIELES	28-may-26	15-jul-26	30					
5	CAMBIO Y COLOCACION DE RIELES FALTANTES	05-jun-26	23-jul-26	30					
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAVIESAS DE CONCRETO (INCLUYE SUJECIONES Y PLACAS DE ASIENTO	03-abr-26	07-ago-26	80					
7	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CALZOS	09-jun-26	07-ago-26	38					
8	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACAS DE LUPOLEN	09-jun-26	07-ago-26	38					
9	CLIPS PARA RIEL DE 75LB/YD	09-jun-26	07-ago-26	38					
10	SUMINISTOR E INSTALACION DE TRAVIESAS DE MADERA INMUNIZADA PARA PUENTS (INCLUYE ELMENTOS DE FIJACIÓN)	28-abr-26	07-ago-26	65					
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLAVOS PARA CARRILERA	13-may-26	07-ago-26	55					

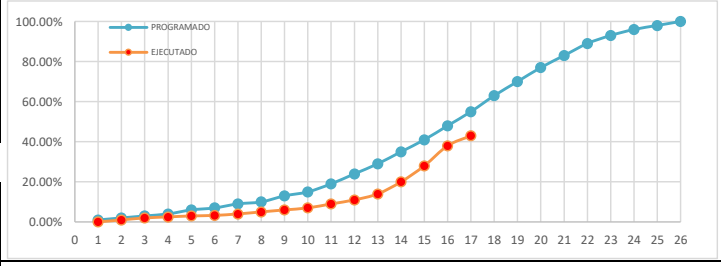
Plazo del proyecto: 180 días

3.2. CONTROL DE PROGRAMACION

AVANCE FISICO DEL CONTRATO

	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	48.00%	38.00%	-10.00%
Durante el periodo	7.00%	5.00%	-2.00%
Acumulado Actual	55.00%	43.00%	-12.00%

GRAFICA DE AVANCE FISICO DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO

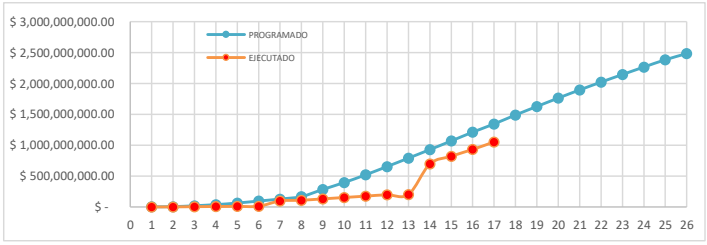
DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI.	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
181 días	119.00	62.00	-21.72
100%	66%	34.25%	% TIEMPO

3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR DE CUMPLIMIENTO (%)
Acumulado anterior	$ 1,211,011,481	$ 931,146,672	77%
Durante el periodo	$ 132,792,204	$ 121,042,290	91%
Acumulado Actual	$ 1,343,803,685	$ 1,052,188,962	78%

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-22%

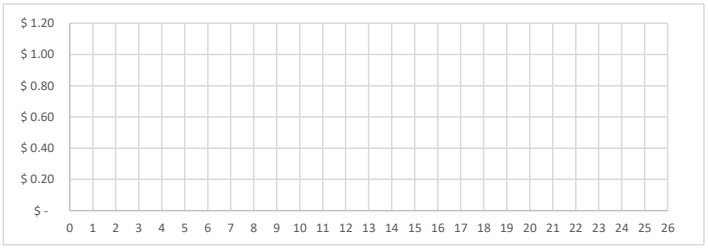
AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO			
	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ -	$ -	0%
Durante el periodo	$ -	$ -	0%
Acumulado Actual	$ -	$ -	0%

El anticipo se encuentra en proceso de desembolso por parte de la entidad

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

-100%

GRAFICA AMORTIZACIÓN ANTICIPO



4. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

Durante el presente periodo, la Interventoría adelantó el seguimiento a las actividades contempladas en el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA) implementado en el proyecto. Se supervisó la generación y manejo en sitio de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD) derivados de las obras de drenaje y acondicionamiento del corredor, verificando su correcto acopio temporal a la espera de su transporte y disposición final en sitio autorizado.

6. GESTIÓN SST DEL PROYECTO

Durante la presente semana, la Interventoría realizó seguimiento al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) del contratista el cual se encuentra observado, se evidenció en campo una cuadrilla que cumple con el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP). A la fecha, no se están ejecutando actividades clasificadas como de alto riesgo. Asimismo, se verificó la disposición de punto de hidratación para el personal en sitio, garantizando condiciones básicas de bienestar durante la jornada laboral.

7. SEGUIMIENTO DEL FACTOR DE CALIDAD

A la fecha no se ejecutan actividades relacionadas con el plan de calidad

8. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

8.1. ENTREGA DE ITEMS NO PREVISTOS

Es importante la entrega de los items no previstos por parte del contratista para la aprovacion de la interventoria

8.2 INSUFICIENCIA DE CUNETAS DENTRO DEL CONTRATO

A la fecha se ejecutaron los 1200 metros de cunetas previstas en el contrato las cuales se determinan que son insuficientes ya que se evidencian zonas de inundacion

8.3 DETERIORO ACENTUADO DE TRAVIESAS EN MADERA

Se evidencia que la mayoría de las traviesas de madera existentes presentan un estado de deterioro avanzado, lo que compromete la estabilidad de la vía para el paso del tren.

8.4 INSUFICIENCIA DE CUNETAS RESPECTO A CONDICIONES DE CAMPO

Los 1,200 metros de cunetas ejecutados son insuficientes para la demanda hidrológica real del corredor.

9. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
AVANCE CONTINUO EN LA INSTALACION DE TRAVIESAS DE CONCRETO CADA 2 METROS EN EL SECTOR PRIORIZADO (PK 53+000 AL PK 55+500).	UNION TEMPORAL INFRA FERREA	

10. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

A la fecha de corte del presente informe no se cuenta con actividades no previstas y mayores cantidades identificadas.

11. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

- Suministro e Instalación de Traviesas: Se priorizó el montaje de traviesas de concreto entre el PK 53+000 y PK 55+500, garantizando el torque y posicionamiento simultáneo de calzos, placas de Lupolen y clips para riel de 75 lb/yd.
- Insuficiencia de Drenaje: A pesar de cumplir con los metros iniciales, se confirma que la capacidad de cunetas es insuficiente frente a los encharcamientos del corredor, siendo imperativo gestionar una ampliación de metas.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA













DIRECTOR DE INTERVENTORIA
LUIS FERNANDO TRIANA LÓPEZ